



INFORME ANUAL **2024**



47 AÑOS



Consejo de Administración

2024-2025

Presidente

Gabriel Eduardo Delgado Suazo

Consejeros

Guillermo Bueso Anduray

Arturo H. Medrano Castañeda

Manuel Enrique Dávila Lazarus

Jesús Ernesto Anariba Alvarenga

Secretario

José Walter Bodden Joya

Comisario

Ariel Sebastián Pavón García

Asesor

Gustavo Antonio Martínez Chávez

Gerente General

Ana Lía Medina Elvir de Nazar

MENSAJE DEL PRESIDENTE

Señores Accionistas:

Me complace presentarles el Informe Anual de Leasing Atlántida S.A., que contiene los resultados y los eventos más destacados, ocurridos durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024.

En lo relacionado al entorno macroeconómico, el PIB mantuvo un crecimiento muy similar al del año anterior alcanzando un 3.6%, siendo los rubros de mayor aportación, el de intermediación financiera, comercio y construcción privada. Por otro lado, la tasa de inflación mostró un comportamiento hacia la baja al cerrar en 3.8%, producto de las medidas de política implementadas por la autoridad monetaria, principalmente la referente al aumento de la TPM, que en el transcurso del año pasó de 3.00% a 5.75%, encareciendo de manera importante las tasas de interés en el mercado financiero nacional. Adicionalmente, es relevante mencionar la medida de restricción cambiaria que provocó escasez de dólares, afectando las importaciones de bienes y servicios.

El aumento drástico y abrupto de las tasas de interés activas, provocó cambios en las decisiones de inversión por parte del empresariado, obligándolos a posponer o cancelar proyectos, afectando la demanda de bienes productivos y por ende, el notable dinamismo en cuanto a colocaciones que venían obteniendo las operaciones de Leasing en los últimos años.

A pesar de lo anterior, Leasing Atlántida logró superar la meta de colocaciones establecida para el 2024, originando un crecimiento de 27% en la Cartera de Contratos de Leasing, lo que nos permite continuar liderando las operaciones de Leasing en el Sistema Financiero Nacional.

Los depósitos del público que constituyen la principal fuente de financiamiento para atender nuestras actividades, registraron un crecimiento del 20% alcanzando la cifra de L 4,544.3 millones, manteniendo de esta forma, **la posición #1 en cuanto a Cartera de Depósitos** dentro de las Sociedades Financieras, lo que demuestra la confianza de los depositantes en nuestra empresa.

En línea con nuestra visión estratégica, continuamos implementando la transformación digital y la optimización de nuestros procesos, a fin de mejorar la eficiencia y garantizar a nuestros clientes la mejor experiencia en servicio.

El liderazgo del Consejo de Administración, el esfuerzo y compromiso de nuestro equipo de trabajo y la lealtad de nuestros clientes, nos permitieron en 2024, superar en un 19% los resultados obtenidos el año anterior, al cerrar la Utilidad Neta en L 168.4 millones.

De cara al futuro inmediato, el 2025 al ser un año electoral, se visualiza en un entorno de incertidumbre por el tema político, mismo que puede influir en la inversión y crecimiento económico. No obstante, Leasing Atlántida afrontará los desafíos y retos que se presenten en este período, con la prudencia, compromiso y resiliencia que siempre nos han caracterizado.

Para finalizar, en nombre del Consejo de Administración, expreso mi más sincero agradecimiento a los accionistas por su confianza y respaldo continuo, a los colaboradores por su esfuerzo y dedicación y a nuestros clientes por su lealtad y preferencia.

Atentamente,

Gabriel Eduardo Delgado Suazo
Presidente
Consejo de Administración.





01

**Nuestra
Empresa**

RESEÑA HISTÓRICA

Leasing Atlántida en su trayectoria de 47 años de experiencia, continúa siendo la empresa líder y pionera de las operaciones de Leasing Financiero en Honduras, pertenece al Grupo Financiero Atlántida, el más sólido e importante del país con presencia regional e internacional.

En 1978 inició operaciones con el nombre de Arrendamientos y Créditos S.A. (ACRESA). En 1998 es autorizada por el Banco Central de Honduras para operar como Sociedad Financiera Regulada, con el nombre de Arrendamientos y Créditos Atlántida S.A. (ACRESA). En 2018 se suma al cambio de imagen corporativa del Grupo Financiero Atlántida, no solo con una nueva identidad gráfica, sino que también con un nuevo nombre "Leasing Atlántida, S.A.".

Bajo este nuevo nombre se fortalece y consolida el producto estrella (Leasing) con la marca (Atlántida).



Como parte de su evolución Leasing Atlántida se mantiene a la vanguardia en tecnología y procesos que le permiten brindar un servicio de excelencia a sus clientes, caracterizado por la ética, experiencia, seriedad y transparencia.

Cuenta con tres oficinas a nivel nacional ubicadas en las ciudades de San Pedro Sula, La Ceiba y Tegucigalpa y dependiendo de ésta última dos puntos de atención a negocios en las ciudades de Comayagua y Choluteca.

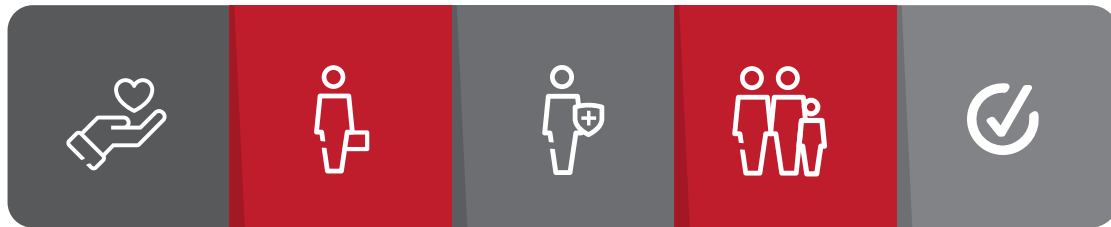
MISIÓN

Somos la empresa líder y pionera del Leasing Financiero en Honduras, que impulsa la modernización y el crecimiento de las empresas al facilitarles el uso y adquisición de activos productivos; nuestro compromiso es lograr que nuestros clientes vivan la mejor experiencia en servicio, a través de la atención y asesoramiento de un equipo de profesionales especializados y expertos en Leasing.

VISIÓN

Mantener el liderazgo en el mercado nacional y expandir las oportunidades de negocio, penetrando en todos los países que incursione el Grupo Financiero Atlántida.

VALORES ORGANIZACIONALES



Compromiso

Profesionalismo

Integridad

Solidaridad

Excelencia

CÓDIGO DE ÉTICA

Leasing Atlántida, cuenta con un Código de Ética que es la base de su cultura organizacional donde se define el conjunto de valores, así como los principios generales y particulares de actuación que los miembros del Consejo de Administración, la Alta Administración y sus colaboradores deben adoptar ante los diferentes grupos de interés, a fin de promover estándares elevados en la conducta ética.

PROPUESTA DE VALOR

Acceso a financiamiento de amplia gama de bienes productivos, sin inversión inicial, con beneficios tributarios y adaptado a las necesidades del cliente.

Formamos parte del



**Grupo Financiero
Atlántida**



02

**Gobierno
Corporativo**

GOBIERNO CORPORATIVO

En Leasing Atlántida, desarrollamos nuestras prácticas de Gobierno Corporativo con un alto estándar de cumplimiento, lo que nos permite fortalecer la confianza de los diferentes grupos de interés, mantener el balance y buen funcionamiento de los órganos de administración, dirección y control, además de velar por la aplicabilidad de la ética y transparencia en todas las operaciones y actividades que se realizan, garantizando la sostenibilidad y continuidad de la empresa.

El capital social al cierre de 2024 ascendió a L 575,000,000.00 (Quinientos Setenta y Cinco Millones de Lempiras), el cual se encuentra totalmente suscrito y pagado en la siguiente proporción accionaria:

ACCIONISTA	PARTICIPACIÓN
Inversiones Atlántida S.A.	99.8990%
Seguros Atlántida S.A.	0.0962%
Compañía Almacenadora S.A.	0.0037%
Casa de Bolsa Atlántida S.A.	0.0012%
Total	100.00%

La Asamblea de Accionistas es el máximo órgano de gobierno y se reúne para tratar los asuntos mencionados en los artículos 168 y 169 del Código de Comercio. La Asamblea puede ser ordinaria y/o extraordinaria, durante 2024 se llevó a cabo una (1) Asamblea de carácter ordinaria.

Para ejecutar la función de vigilancia, La Asamblea eligió Comisario Social para el período 2024 -2025 al señor:

Ariel Sebastián Pavón García

El Comisario ejerció las facultades y cumplió con las obligaciones establecidas en el Artículo 233 del Código de Comercio.

El Consejo de Administración es el máximo órgano de administración y responsable del buen funcionamiento de la empresa, a través del cual se define la estrategia. Está integrado por cinco (5) Consejeros que son electos por la Asamblea General de Accionistas por un período de un año pudiendo ser reelectos, su remuneración es fijada por la Asamblea.

Los miembros que conforman el Consejo de Administración, son profesionales poseedores de idoneidad financiera, técnica y moral para ejercer su cargo y que aportan su visión y experiencia en la dirección del negocio, contribuyendo al logro de los objetivos estratégicos.

Se reúnen como mínimo una (1) vez al mes y en el año 2024 sostuvieron 13 reuniones con un quorum presente del 100% de sus miembros.

Uno de los Consejeros tiene la calidad de Independiente, cumpliendo así la proporción de 1/5 establecida en los Estatutos Sociales.

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN		2024-2025
Gabriel Eduardo Delgado Suazo		Presidente
Guillermo Bueso Anduray		Consejero
Arturo H. Medrano Castañeda		Consejero
Manuel Enrique Dávila Lazarus		Consejero
Jesús Ernesto Anariba Alvarenga		Consejero Independiente

El Presidente lideró el buen funcionamiento del Consejo de Administración, y todos sus miembros dedicaron el tiempo suficiente al ejercicio de sus funciones, actuando con independencia, buena fé y prudencia en el manejo de la información privilegiada de uso interno. Ningún miembro del Consejo incurrió en conflicto de interés.

El Consejo de Administración nombró como Secretario y Asesor para el período 2024 -2025 a los señores:

Secretario

José Walter Bodden Joya

Asesor

Gustavo Antonio Martínez Chávez

El Secretario cumplió con todas las responsabilidades que para el cargo establecen los estatutos. Asistió al 100% de las reuniones realizadas y apoyó al Presidente en el buen funcionamiento del Consejo, llevando debidamente el libro de actas donde se asientan las resoluciones de Consejo y Asambleas, así como el libro de registro de accionistas.

Para ser apoyado en su gestión, el Consejo de Administración tiene estructurados Comités, Especiales que funcionan bajo su dirección y dependencia, integrados por Consejeros y por Ejecutivos de Leasing Atlántida. Los Comités, realizaron su gestión en forma dinámica y se reunieron como mínimo con la periodicidad establecida en las normativas aplicables o cuantas veces fue necesario. El número de reuniones sostenidas por estos Comités en el 2024 fueron las siguientes:

Comité	Reuniones 2024	Preside
Gobierno Corporativo	4	Consejero Independiente
Auditoría	5	Consejero Independiente
Cumplimiento	4	Consejero Independiente
Riesgos	7	Consejero Independiente
Activos y Pasivos	12	Consejero Independiente
Ejecutivo	78	Presidente Consejo de Administración
Recursos Humanos	4	Presidente Consejo de Administración
Crisis	0	Presidente Consejo de Administración

Adicionalmente, Leasing Atlántida cuenta con dos (2) Comités Internos que son el de Mora y el de Tecnología, integrados por Ejecutivos de la Alta Gerencia y presididos por el Gerente General, durante el año se realizaron cinco (5) sesiones del Comité de Tecnología y treinta y siete (37) sesiones del Comité de Mora.

Por otro lado, el Grupo Financiero Atlántida cuenta con Comités Especiales a nivel Corporativo, a fin de orientar y establecer directrices que permiten estandarizar políticas y principios de actuación ante los diferentes grupos de interés, evaluar el nivel de logro de los objetivos trazados, así como el cumplimiento de los límites establecidos, de las leyes y reglamentos aplicables. Estos Comités, están integrados por Directores y Ejecutivos de Banco Atlántida que es la sociedad responsable del Grupo, así como por los Gerentes y Ejecutivos de cada una de las empresas que lo conforman.

El número de reuniones sostenidas se presentan a continuación:

Comité	Reuniones 2024	Preside
Gobierno Corporativo	12	Director Independiente Banco Atlántida
Cumplimiento	5	Director Banco Atlántida
Auditoría	4	Director Independiente Banco Atlántida
Tecnología	12	Director Corporativo De Tecnología
Riesgos	12	Director Independiente Banco Atlántida





La Alta Gerencia de Leasing Atlántida, es liderada por el Gerente General apoyado por un equipo de altos Ejecutivos que cuentan con experiencia y especialización en operaciones de Leasing Financiero, es responsable de implementar las políticas, procedimientos y controles necesarios para la gestión de operaciones y riesgos en forma prudente y de cumplir con los objetivos establecidos en el plan estratégico; además, de garantizar que el Consejo de Administración reciba información íntegra, oportuna y relevante. Cuenta con autonomía suficiente para el desarrollo de las funciones asignadas y es asistido por los Comités Especiales de apoyo designados por el Consejo de Administración.

Gerente General	Ana Lía Medina Elvir de Nazar
Gerente Nacional de Negocios	Nancy Waldina Carrasco Santos
Gerente de Negocios Centro-Sur	Carlos Joel Rivera Zelaya
Gerente de Negocios Nor-Occidente	Lourdes Amparo Fernández Peña
Gerente de Negocios Litoral Atlántico	Enrique Augusto Mercadal Mejía
Gerente de Finanzas	Carlos Alberto Velásquez Varela
Gerente de Riesgos	Sendy Jazmín González Moncada
Gerente de Cumplimiento LAFT	Brenda Carolina Torres Espinoza
Gerente de Operaciones	Frieda Isolda Jacinto Izaguirre
Gerente de Tecnología	Romario Aldair Barahona Álvarez
Gerente de Mercadeo	Karen Angélica López Matamoros
Gerente de Recursos Humanos	Gina Patricia Borjas Mendoza
Contador General	Carlos Fermín Sosa Mejía
Auditor Interno	Ronald Edgardo Velásquez Pacheco

GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

a. Control Interno

Para contribuir con la gestión y control de riesgos, Leasing Atlántida cuenta con las siguientes áreas internas:

Unidad de Riesgos: Realiza la evaluación, medición y monitoreo de las exposiciones a los riesgos relacionados con las operaciones de leasing y crédito, además de los referentes a mercado, operativo, liquidez, legal, estratégico y de reputación. Da seguimiento al cumplimiento del Marco de Apetito de Riesgo aprobado por el Consejo de Administración.

El Comité de Riesgos de Leasing Atlántida y el del Grupo Financiero velan por el buen funcionamiento de esta Unidad.

Unidad de Cumplimiento LAFT: Gestiona el riesgo de lavado de activos y financiamiento del terrorismo, cuyo programa incluye la política de conocimiento al cliente, código de ética, régimen de sanciones y el manual de procedimientos para la prevención de estos delitos, bajo un enfoque basado en riesgos, con el propósito de detectar y analizar operaciones inusuales que deban ser reportadas como sospechosas, a fin de proteger la imagen y reputación de la empresa y del Grupo Financiero.

El Comité de Cumplimiento de Leasing Atlántida y el del Grupo Financiero velan por el buen funcionamiento de esta Unidad.

Unidad de Auditoría Interna: Evalúa con independencia y objetividad, la eficiencia y efectividad del sistema de control interno y la gestión de riesgos, así como la calidad y emisión de los estados financieros, realiza su labor en base a la normativa que le es aplicable emitida por el ente regulador. El auditor interno reporta directamente al Consejo de Administración.

El Comité de Auditoría de Leasing Atlántida y el del Grupo Financiero velan por el buen funcionamiento de esta Unidad.

Unidad de Cumplimiento Regulatorio: El Grupo Financiero Atlántida cuenta con una Unidad Corporativa, responsable de gestionar el cumplimiento del marco regulatorio, requerimientos de revelación, transparencia y los estándares de auto regulación en cada una de las empresas que lo conforman.

En apoyo a esta Unidad, Leasing Atlántida a lo interno cuenta con un Ejecutivo de Cumplimiento Regulatorio.

Unidad de Finanzas: Es responsable del análisis de los resultados financieros y operativos de la empresa.

El Comité de Activos y Pasivos de Leasing Atlántida vela por el buen funcionamiento de esta Unidad.

Unidad del Usuario Financiero: Se cuenta con Oficiales de Atención al Usuario Financiero a nivel nacional, que velan por la implementación y cumplimiento de las políticas y procedimientos del Sistema de Atención al Usuario Financiero.

Durante 2024, Leasing Atlántida no recibió reclamos de clientes.



b. | Control Externo

Anualmente se contrata una firma de Auditoría Independiente, para que certifique los estados financieros al cierre de cada ejercicio y evalúe el cumplimiento de las normativas y leyes que le son aplicables. Esta firma realiza su labor de acuerdo con las disposiciones contenidas en las Normas para el Registro y Contratación de Auditores Externos emitida por el ente regulador.

La Auditoría Externa emitió opinión limpia de los Estados Financieros Auditados de Leasing Atlántida con cifras al 31 de diciembre de 2024.

Por otro lado, Leasing Atlántida al ser una Institución Financiera, es sujeta de supervisión por parte de la Comisión Nacional de Bancos y Seguros.

También se contrata anualmente una Calificadora de Riesgo, y en este período Fitch Ratings otorgó a Leasing Atlántida, una clasificación crediticia nacional de **“A para Largo Plazo y F1 para Corto Plazo con perspectiva estable.”**

Políticas de Recursos Humanos

El crecimiento de la empresa demanda más talento y Leasing Atlántida está comprometida con la motivación, desarrollo y crecimiento profesional de sus colaboradores. La política de Recursos Humanos es aprobada por el Consejo de Administración y está contenida en el Manual de Procesos de Recursos Humanos que contempla: el proceso de selección, contratación, inducción, remuneración, evaluación, beneficios y formación de competencias a través de capacitaciones.

Se cuenta con un plan de sucesión para los principales ejecutivos a fin de contribuir a la permanencia y continuidad de la empresa en forma satisfactoria, identificando el talento humano, capacitándolo y desarrollándolo.

En 2024, el 100% de los colaboradores fueron capacitados en áreas de su desarrollo.

Partes Relacionadas

Las operaciones realizadas durante el año con partes relacionadas y empresas del Grupo Financiero fueron aprobadas por el Consejo de Administración en condiciones de mercado, cumpliendo con el proceso establecido en el Reglamento de Partes Relacionadas emitido por el Banco Central de Honduras y correspondieron a operaciones propias del giro ordinario del negocio.

Los miembros del Consejo de Administración y la Alta Gerencia, reportan en el formulario establecido para tal efecto, las relaciones que podrían ser generadoras de conflictos de interés.

Durante el período, no se presentaron situaciones de conflictos de interés con partes relacionadas ni con accionistas.

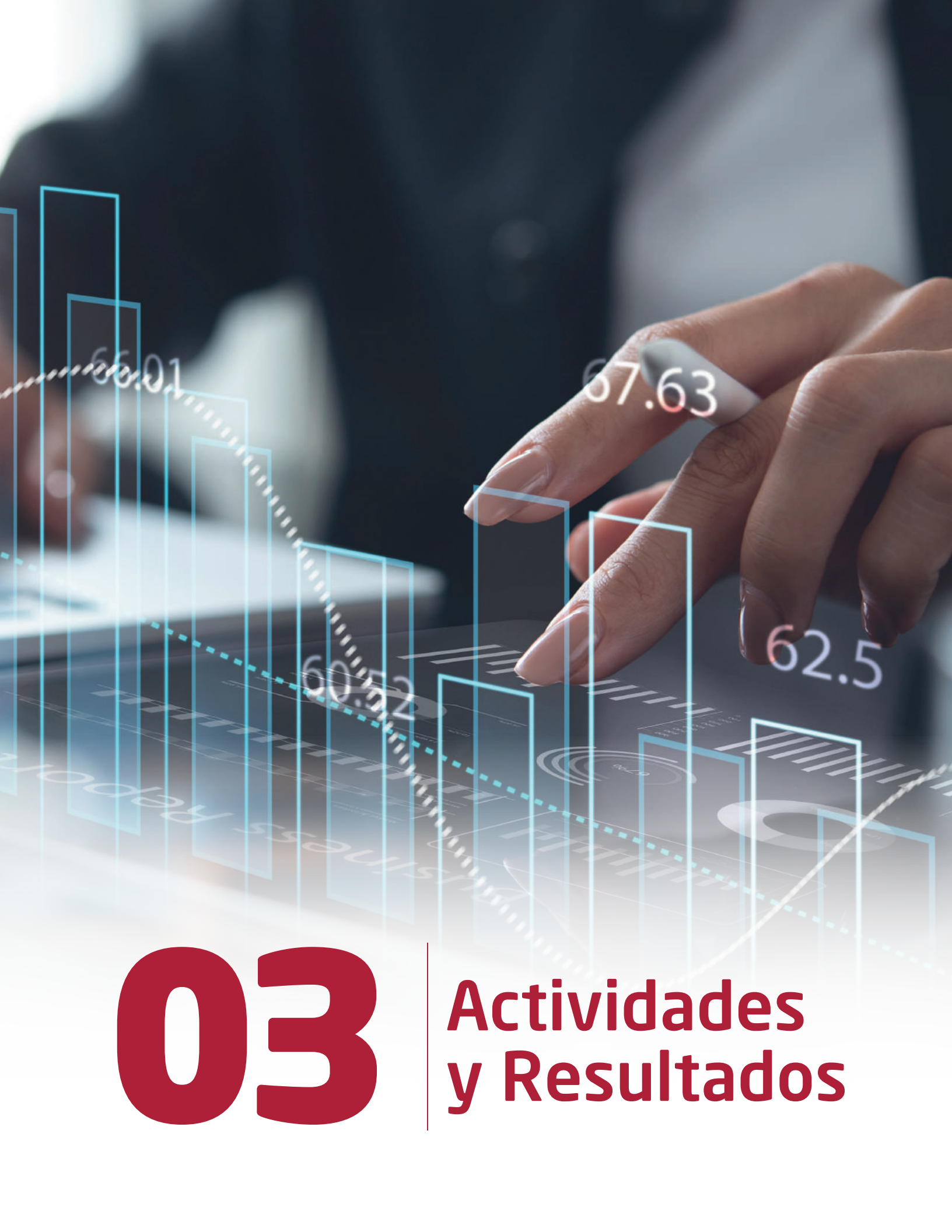


Revelación y Transparencia

Como parte de las buenas prácticas de Gobierno Corporativo relacionadas con revelación y transparencia de la información, la empresa en su página web www.leasingatlantida.com divulga en su apartado Gobierno Corporativo el nombre de los miembros del Consejo de Administración, principales funcionarios, participación accionaria, entre otros.

A su vez, publica los estados financieros auditados anuales, el informe anual y el de gestión integral de riesgos, explica ampliamente los productos y servicios que ofrece, abordando detalladamente el producto Leasing Financiero, para que sea de amplio conocimiento de los diversos grupos de interés y de la sociedad en general, brindando también de esta forma educación financiera sobre el tema.

De esta manera, la estructura de Gobierno Corporativo implementada en Leasing Atlántida, promueve y fortalece la gestión responsable y transparente de su administración, protegiendo los intereses tanto de la empresa como de los diferentes grupos de interés.



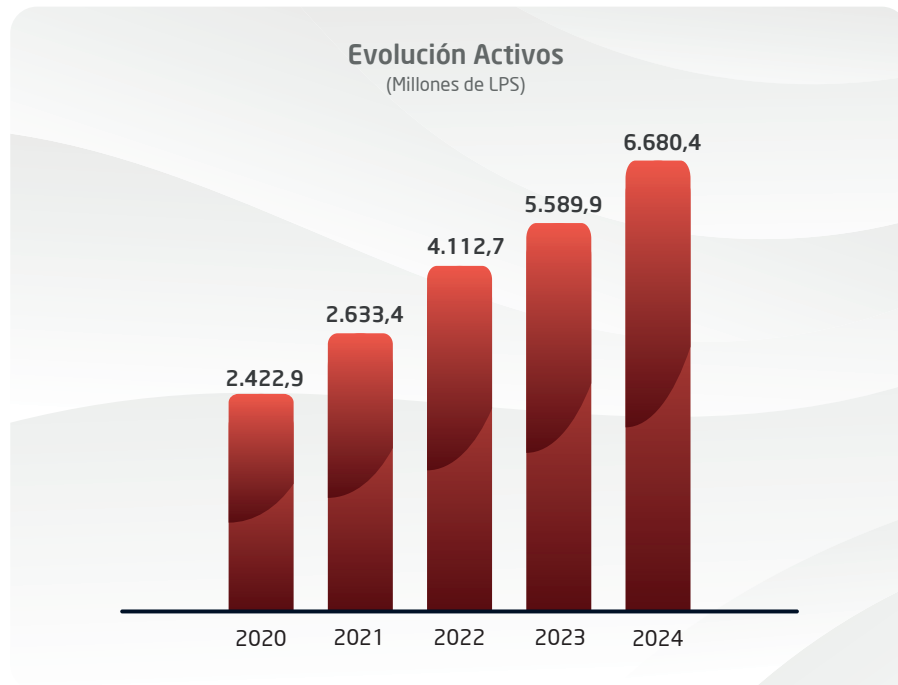
03

**Actividades
y Resultados**

LEASING FINANCIERO

CARTERA Y COLOCACIONES

Al cierre del año, los activos totales alcanzaron la cifra de L 6,680.4 millones, registrando un crecimiento de 20% con respecto a lo obtenido en el período anterior, siendo el portafolio de Leasing Financiero la cuenta de mayor importancia al concentrar el 67% de los mismos.



El año 2024 se vio afectado por cambios drásticos relacionados con una importante reducción de la liquidez del Sistema Financiero, que aunado a los incrementos de la Tasa de Política Monetaria (TPM), provocó que los recursos provenientes del público que son la base del fondeo de las operaciones, sufrieran una alza significativa en la tasa de interés pasiva, lo que conllevó a un encarecimiento de las tasas de interés activas, desestimulando de esta forma la inversión privada.

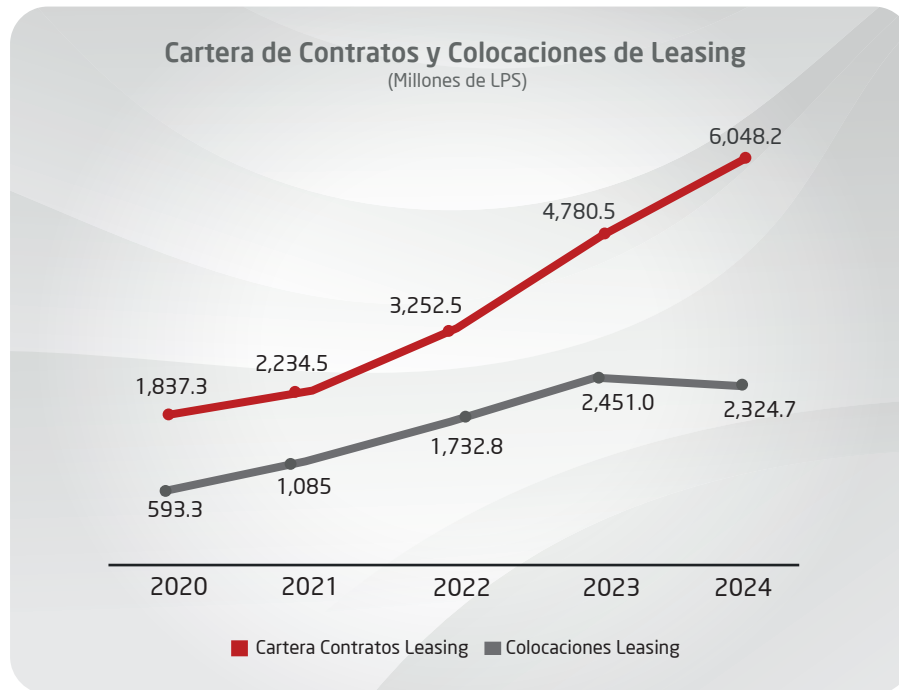
En consecuencia de lo anterior, las colocaciones de bienes cedidos en Leasing, presentaron una leve reducción de 5% con respecto al año anterior al cerrar en L 2,324.7 millones, no obstante, esta cifra superó la meta establecida para el año en un 8%, contribuyendo al importante crecimiento de 20% en la Cartera de Leasing Financiero, posicionando a la empresa dentro del Sistema Financiero Nacional en el lugar:

#1

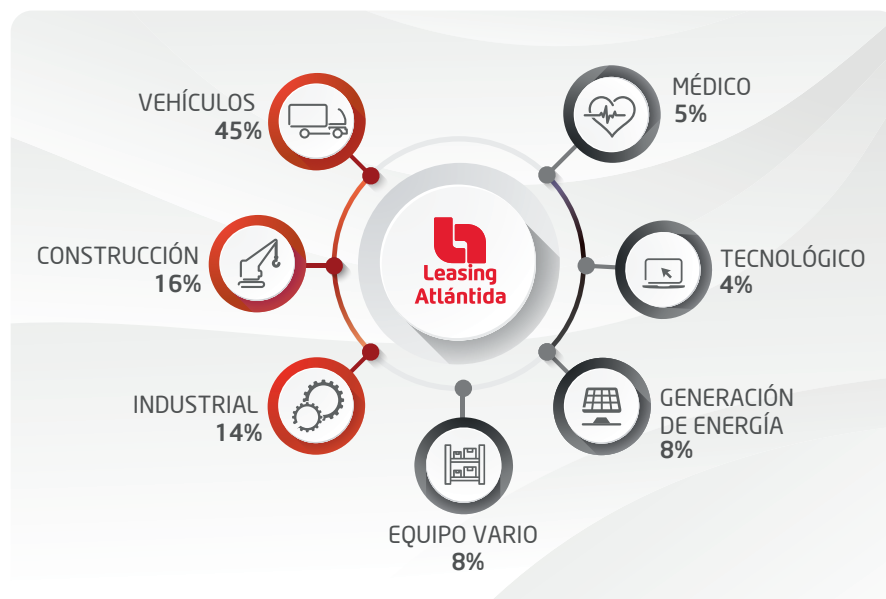
En Cartera de Leasing Financiero

 **Leasing Atlántida**

Por otro lado, el nivel de colocaciones registradas propició que la Cartera de Contratos de Leasing presentara un significativo crecimiento de 27%, alcanzando la suma de L 6,048.2 millones.



Las operaciones de Leasing Financiero facilitan al empresariado la adquisición y renovación de una diversidad de equipos, dependiendo de sus necesidades y el sector económico al que pertenecen, es así; que las colocaciones efectuadas en el año por tipos de equipos presentaron la siguiente distribución:

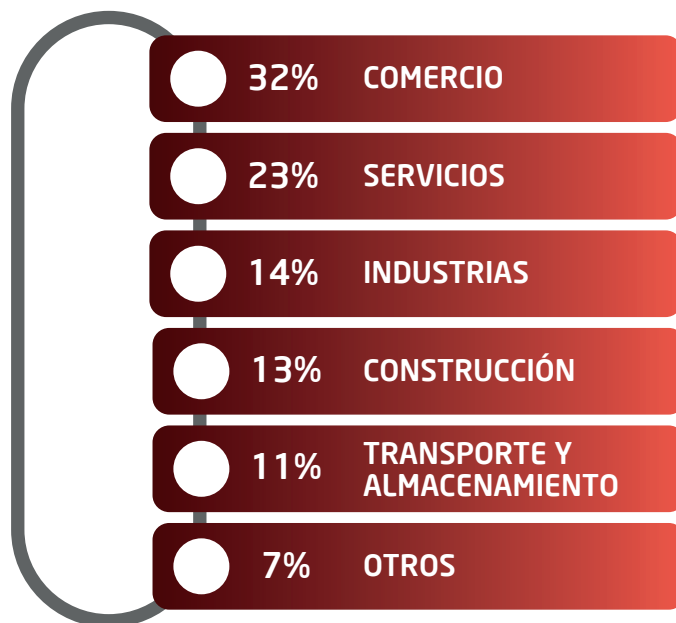


Como se puede observar en el gráfico anterior, el 75% de las colocaciones se concentraron en: vehículos, especialmente flotas de trabajo, equipo amarillo destinado a construcción y maquinaria industrial; además se arrendaron en menor proporción equipo vario como ser paneles solares, generadores eléctricos, equipo médico, tecnológico y otros.

Por plazos, la banda de 36-60 meses, fue la más demandada al registrarse en ella el 78% de las colocaciones efectuadas durante el año.

Por sector económico, el portafolio de los saldos de la Cartera de Leasing cerró de la forma siguiente:

Actividad Económica



DIVERSIFICACIÓN DE LA CARTERA

Dentro de las estrategias para mitigar riesgos, Leasing Atlántida busca en forma constante diversificar su cartera en número de clientes y en sectores económicos, en este sentido, las áreas comerciales realizan una ardua y constante labor de mercadeo en las diferentes zonas geográficas del país. Es importante resaltar, que por los beneficios que brinda la operación de leasing nos hemos orientado a la atención de clientes en el sector empresarial.

Como resultado de esta estrategia, el portafolio de clientes creció en un 17% y el de número de contratos firmados en un 15%.

Al cierre del año y en base a la Cartera de Contratos de Leasing, el nivel promedio de monto por contrato fue de L 2.6 millones y por cliente de L 5.4 millones.

CALIDAD DE LA CARTERA

Al finalizar el período, el nivel de morosidad superior a 90 días fue de 1.5%, lo que está por debajo del parámetro máximo establecido en el Plan Estratégico, mostrando la satisfactoria gestión de cobro realizada por el área comercial, apoyada por el Comité de Mora que da un seguimiento constante y efectivo. Destacando a su vez, la labor que realiza el área de análisis para que los nuevos otorgamientos se encuentren dentro de los niveles de apetito de riesgo aceptables para la empresa.

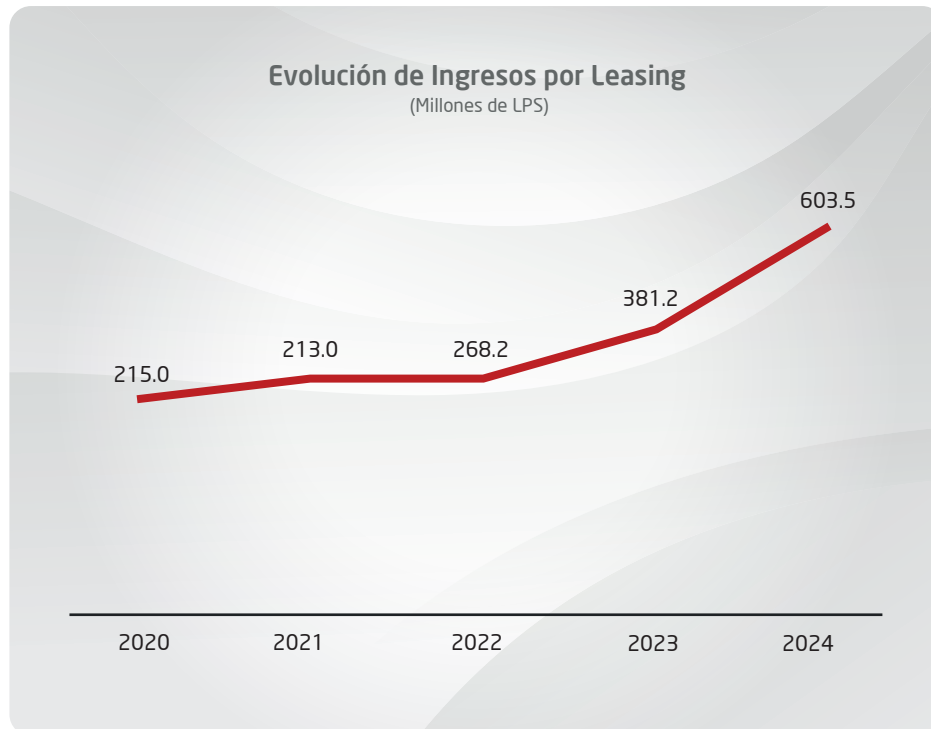
La estimación por deterioro de la Cartera de Leasing cerró en L 75.1 millones, cubriendo de esta forma su crecimiento y la lenta recuperación de algunas operaciones; colocando a la empresa en una posición sólida de cobertura de reservas al cerrar con un indicador de 181.6% que supera lo requerido por la norma.

Las operaciones improductivas por Contratos de Leasing que no produjeron o bien presentaron baja generación de ingresos durante el período, representan el 1.4% de la cartera total y se les da un seguimiento especial por estar atendiendo sus pagos en forma más lenta que lo originalmente pactado en sus contratos.

Por otro lado, la cartera improductiva de bienes recuperados cerró en L 12.3 millones, constituyendo apenas el 0.18% de los Activos Totales y el 0.27% de la Cartera Total de Leasing. Lo anterior es una muestra de los bajos niveles de recuperación que se realizan de bienes arrendados, comportamiento que se ha mantenido durante los 47 años de trayectoria de Leasing Atlántida.

INGRESOS POR LEASING

Las operaciones de Leasing constituyen la principal fuente de ingresos para la empresa, al cierre del año los intereses por este concepto ascendieron a L 603.5 millones, superiores en 58% a lo registrado en 2023 producto del crecimiento de la Cartera y de las tasas de interés en el mercado.

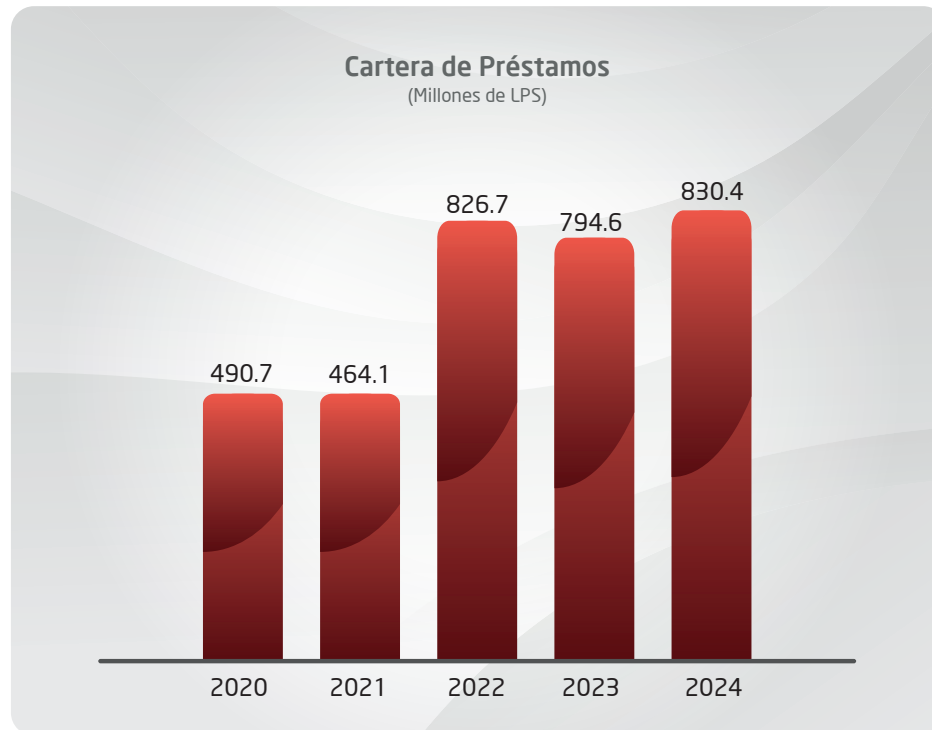


Adicionalmente, esta operación en su conjunto produce ingresos por las opciones de compra que ejercen los clientes al vencimiento de los contratos, al cierre del año, por este concepto se obtuvo la cifra de L 36.2 millones.

En forma conjunta los ingresos por intereses y por el ejercicio de opciones de compra, sumaron L 639.7 millones, generando de esta forma la operación de Leasing el 78% del total de los ingresos obtenidos por la empresa.

PRÉSTAMOS

Esta actividad es principalmente en apoyo a las operaciones de Leasing Financiero, al convertirse en un puente que facilita a los clientes la disponibilidad de fondos para la compra en el exterior de los equipos y maquinarias de su elección, y que una vez nacionalizados e instalados son convertidos a operaciones de Leasing.



Al cierre de 2024, la cartera presentó un comportamiento muy similar al de los últimos años, alcanzando la cifra de L 830.4 millones.

Durante el año, los desembolsos de préstamos fueron de L 734.5 millones, de los cuales el 59% equivalente a L 431.8 millones tuvieron el estatus de préstamos puentes en apoyo a futuras operaciones de Leasing.

En línea con la tendencia de las tasas de interés en el mercado, el rendimiento de préstamos presentó un comportamiento ascendente al pasar de 11.2% al cierre de 2023 a 16.2% en 2024.

Por actividad económica, el sector Servicios concentró el 42% de la cartera, siguiéndole Comercio con 24%, Construcción con 18%, Industrias con 15% y el 1% restante se diluyó en los demás sectores.

La estimación por deterioro de la cartera de préstamos cerró en L 54.4 millones, superior en L 11.6 millones en comparación con lo registrado en el año anterior, cubriendo de esta manera en forma amplia el riesgo de pérdidas que pudieran suscitarse en un futuro inmediato.

FUENTES DE FINANCIAMIENTO



Las fuentes de financiamiento utilizadas por Leasing Atlántida para el fondeo de sus operaciones activas son los Depósitos a Plazo Fijo provenientes del público, que constituyen el 81% del total de los pasivos y las Líneas de Crédito del Sistema Bancario.

Gracias a la confianza de los Depositantes, se captaron nuevos recursos por un total de L 1,562.0 millones, que contribuyeron a que la cartera creciera en un 20%, al registrar L 4,544.3 millones; el costo promedio de estos fondos por efectos de situaciones de mercado, sufrió un crecimiento drástico y abrupto al cerrar en 11.06%, superior en 4.28 puntos porcentuales al registrado en 2023.

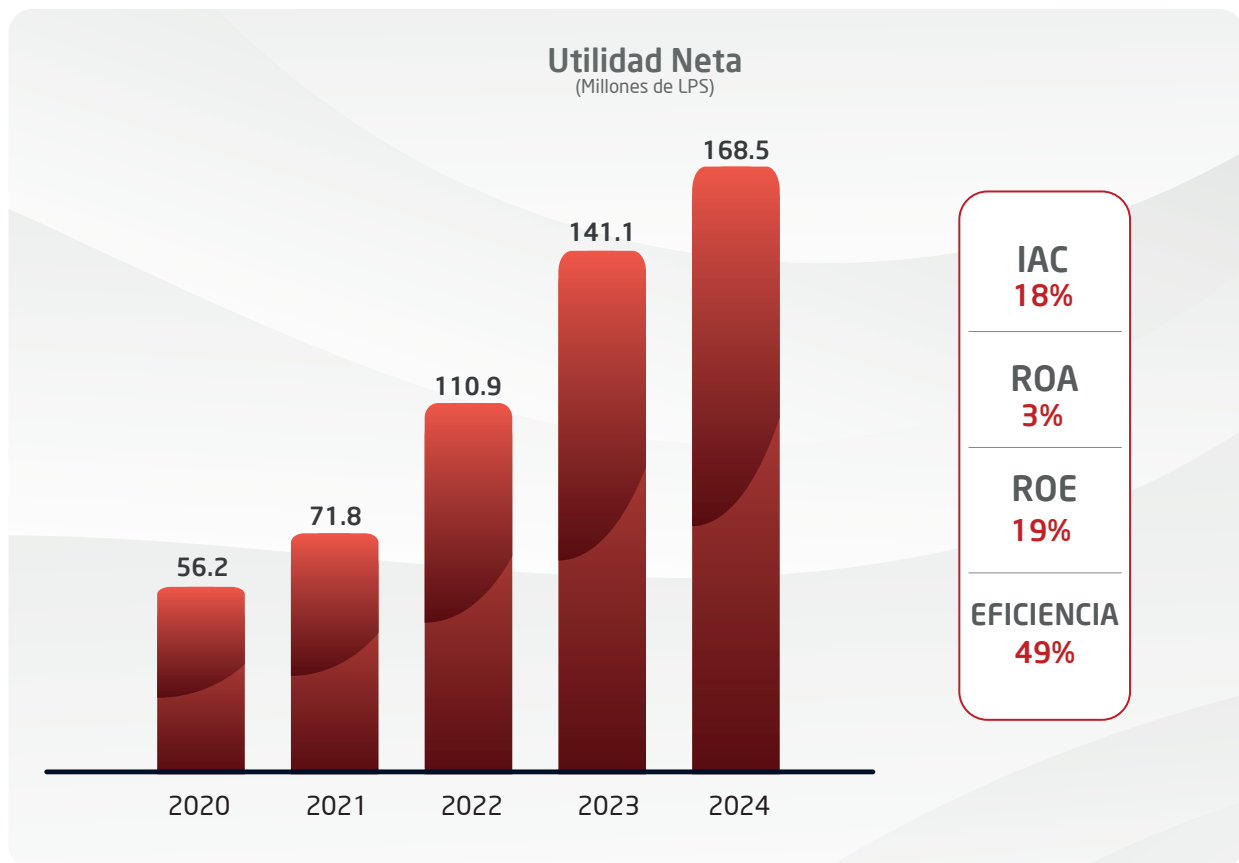
Cabe destacar, que Leasing Atlántida al cierre de 2024, ocupó dentro de las Sociedades Financieras el lugar:



PATRIMONIO Y RESULTADOS

Al finalizar el período, el patrimonio cerró con la cifra de L 1,052.6 millones, mayor en un 19% a lo registrado en 2023, producto de la utilidad neta alcanzada.

El año 2024 continuó siendo favorable para la industria de Leasing, en donde Leasing Atlántida en su condición de líder y pionera de estas operaciones en Honduras, supo afrontar los diferentes cambios ocurridos en el mercado y en el ámbito económico, lo que le permitió seguir con una tendencia creciente en su resultado final al obtener una Utilidad Neta de L 168.5 millones, que superó en un 19% a la cifra registrada en el ejercicio anterior.



BALANCE GENERAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Miles de LPS

ACTIVO	2024	2023
Caja y Bancos	704,810	439,480
Depósitos en BCH	453,354	395,070
Otras inversiones	46,237	35,769
Cartera de Leasing Financiero	4,497,503	3,740,959
Estimación por Deterioro Leasing	-75,128	-46,476
Cartera de Préstamos	830,354	794,598
Estimación po Deterioro Préstamos	-54,379	-42,814
Intereses y Otros	211,883	196,819
Inventario	27,521	42,623
Activos Mantenidos para la venta	12,346	15,474
Mob. y Equipo Administrativo	10,521	7,398
Otros activos	15,353	10,999
Total Activo	6,680,376	5,589,899
PASIVO		
Cuentas por Pagar	138,675	149,754
Pasivo Laboral	46,237	35,769
Depósitos a Plazo	4,544,264	3,771,622
Préstamos de Instituciones Financieras	892,656	745,357
Intereses Recibidos por Anticipado	5,874	3,166
Total Pasivo	5,627,706	4,705,668
PATRIMONIO		
Capital Pagado	575,000	375,000
Utilidades no Distribuidas	307,763	166,633
Aportes por Capitalizar	0	200,000
Patrimonio Restringido	1,376	1,468
Utilidad del Ejercicio	168,531	141,130
Total Patrimonio	1,052,670	884,231
Total Pasivo y Patrimonio	6,680,376	5,589,899

ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Miles de LPS

INGRESOS	2024	2023
Intereses Leasing	603,524	381,157
Utilidad Venta de Activos	36,167	43,214
Intereses Préstamos	97,636	89,608
Intereses Sobre Valores	21,274	15,669
Otros intereses	25,933	16,836
Comisiones	5,552	4,466
Otros	25,302	18,328
Total Ingresos	815,389	569,277
COSTOS Y GASTOS		
Administración	156,317	112,829
Operación	28,228	23,674
Venta	6,838	3,798
Financiero	423,729	249,506
Total Costos y Gastos	615,111	389,807
Utilidad antes ISR/AST	200,277	179,470
Impuesto sobre la Renta	26,497	31,992
Aportación Solidaria	5,249	6,348
Utilidad Neta	168,531	141,130



04

Anexos

Tenemos el conocimiento que tu empresa merece.

Elige bien,
— elige

 **Leasing
Atlántida**



HAZ LEASING
con los que **saben**

OTROS LOGROS



1

Leasing Atlántida fue galardonada en la XXII Conferencia Latinoamericana de Leasing celebrada en Miami en noviembre 2024 como la empresa con **"Mejor Combinación de Indicadores de Gestión 2023"** a nivel de todas las Arrendadoras en Latinoamérica.



2

Con el continuo afán de mejorar la experiencia del cliente, se trabajó arduamente en la Transformación y Automatización de Procesos.



3

En 2024, Leasing Atlántida destacó nuevamente con la calificación más alta en Cultura de Cumplimiento dentro de las empresas del Grupo Financiero Atlántida Honduras.



4

Como resultado del estudio de Calidad y Servicio 2024, se obtuvo un Índice de Satisfacción del Cliente (ISC) de 90% y un Índice de Lealtad (NPS) de 91%.



5

Como parte de la estrategia de posicionamiento de marca, se participó en varias ferias con diferentes proveedores.



6

Se actualizaron los Estatutos para adecuarlos al Reglamento de Gobierno Corporativo.



7

Se remodelaron las oficinas de Tegucigalpa, para mejorar la productividad y la experiencia del cliente.



Elige bien,
— elige  **Leasing
Atlántida**

CAMPAÑA ELIGE BIEN, ELIGE LEASING ATLÁNTIDA

Leasing Atlántida, con su sólida trayectoria de 47 años, se ha consolidado como la Arrendadora líder en Honduras, sirviendo como pilar fundamental para el crecimiento y desarrollo del empresariado. Su campaña "Elige Bien, Elige Leasing Atlántida", no sólo busca reforzar su posición en el mercado, sino también destacar su atributo diferenciador que es "La experiencia y asesoría personalizada que ofrece a sus Clientes".



PORTAL DE EDUCACIÓN FINANCIERA

Lanzamiento del Portal de Educación Financiera, dentro del Sitio Web, un espacio informativo y de asesoramiento donde se brindan conocimientos, habilidades y competencias que permiten a las personas tomar decisiones informadas y eficientes sobre productos financieros como ser: Leasing Financiero y Certificados de Depósito a Plazo Fijo.



**Bienvenidos
a nuestro portal de
Educación Financiera**

*Entre más conocimiento tienes
de finanzas, mejores decisiones
tomas.*

En este apartado te comentaremos
conceptos básicos de nuestros
principales productos, como ser el
Leasing Financiero y Certificados de
Depósito a Plazo Fijo, para que
tengas un conocimiento más a
fondo de sus características y
beneficios.



XXII CONFERENCIA LATINOAMERICANA DE LEASING

Leasing Atlántida fue galardonada como la empresa con 'Mejor Combinación de Indicadores de Gestión 2023' en la XXII Conferencia Latinoamericana de Leasing, celebrada en Miami, Florida.

Este prestigioso galardón, recibido por la Licda. Ana Lía Medina, Gerente General de la compañía, consolida a la empresa como ejemplo en la industria y un testimonio de su compromiso con la excelencia.

SEMANA DE EDUCACIÓN FINANCIERA

Leasing Atlántida reafirma su compromiso con la Educación Financiera para empoderar y fortalecer conocimientos financieros a jóvenes y adultos en Honduras.

A nivel de Grupo se participó activamente con un stand enfocado en Ciberseguridad llamado "Red de Seguridad Atlántida".



WEBINAR

"Leasing de Energía Solar para aumentar la Productividad de tu Empresa."

Leasing Atlántida, en colaboración con Sensormatic, organizó el Webinar "Leasing de Energía Solar para aumentar la productividad de tu empresa".

El evento destacó las bondades de contar con paneles solares y el ahorro energético que representa para las empresas; así como, los beneficios de adquirir estos equipos a través de Leasing Atlántida.





CAMOSA "GRILL FEST"

Leasing Atlántida estuvo presente en el Evento CAMOSA "Grill Fest" con el fin de promover la adquisición de maquinaria John Deere y Camiones Mack, a través de nuestro Leasing Financiero.



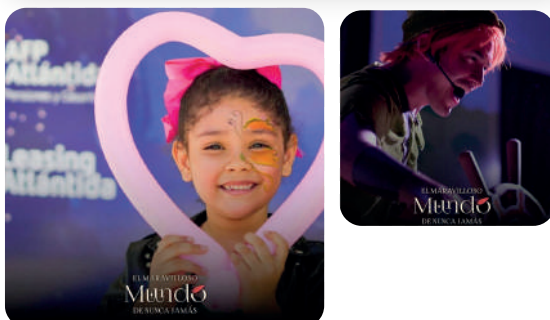
EXPO INTERNACIONAL - CEMCOL

Leasing Atlántida, presente en el Evento "Expo Internacional Honduras 2024" organizado por CEMCOL, donde a través de nuestro stand brindamos información sobre cómo opera el Leasing Financiero así como las ventajas que ofrece para la adquisición de bienes productivos.



PATROCINIO CHIMINIKE

¡La magia del teatro se vuelve realidad!



Leasing Atlántida se enorgullece de haber sido patrocinador de la increíble obra "El Maravilloso Mundo de Nunca Jamás", presentada por El Museo Chiminike, una experiencia inolvidable llena de imaginación y emoción.



CONGRESO INDUSTRIAL DE LA ANDI

En el marco del XVII Congreso Industrial de la ANDI Honduras, “Oportunidades para la Producción en Honduras”, el Grupo Financiero Atlántida destacó su compromiso con el desarrollo industrial del país. A través de la conferencia “Transforma la Industria con el Leasing Financiero”.



PARTICIPACIÓN EN “DIGITAL DONDE ESTÉS”

Leasing Atlántida participó como invitado especial en la tercera temporada del programa #DigitalDondeEstés, transmitido por el Canal HCH. Durante la intervención, se profundizó en la explicación del Leasing Financiero, detallando a quién está dirigido y cuáles son sus ventajas y beneficios.

2DO SIMPOSIO HONDUREÑO DE MEDICINA ESTÉTICA

Se tuvo una participación destacada en el II Simposio Hondureño de Medicina Estética, ofreciendo al gremio médico la herramienta de Leasing Financiero, para la adquisición de equipos de última generación



EXPO HORECA

El evento exclusivo para Hoteles, Restaurantes y Cafeterías, llevado a cabo el 29 y 30 de mayo representa una valiosa oportunidad para el Grupo Financiero Atlántida que a través de su stand, presentó una amplia gama de productos y servicios financieros diseñados para impulsar el crecimiento y la eficiencia de este sector.



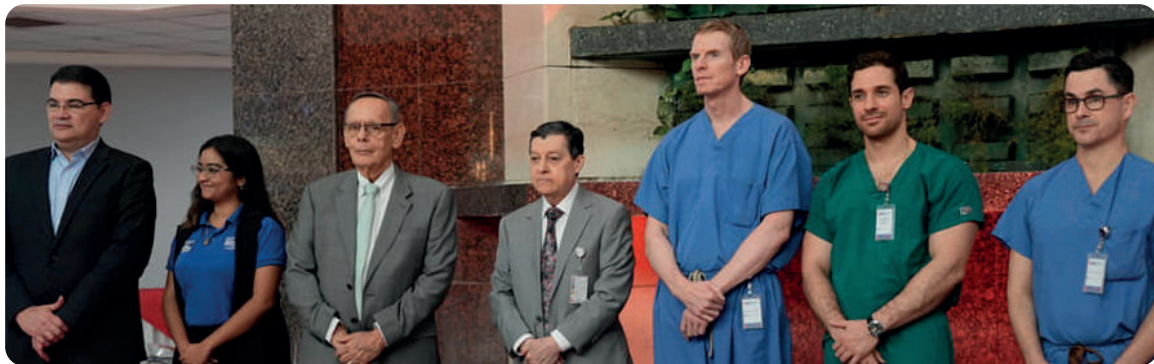
SEMANA DEL AHORRO

“Desde el Trueque hasta el Lempira”

En conmemoración a la Semana del Ahorro, el Grupo Financiero Atlántida, patrocinó a 400 estudiantes de cinco diferentes Instituciones Educativas:

- Aldebarán Bilingual School
- San Francisco de Sales
- Elvel School
- La Gran Comisión
- Instituto Cerro de Plata.

Donde se profundizó en la evolución de la moneda en Honduras.



PROGRAMA DUKE HEART

Grupo Financiero Atlántida contribuye con una donación de L 5.7 millones, como máximo patrocinador de la tercera brigada de Cirugía Cardiovascular del Programa Duke Heart que se lleva a cabo en el Honduras Medical Center. La brigada médica estuvo compuesta por profesionales de Centros Médicos especializados, incluyendo el reconocido Centro Médico de la Universidad de Duke Health, Massachusetts General Hospital (Harvard Medical School), Hospital Escuela, Instituto Nacional Cardiopulmonar (Hospital El Tórax) y la Cruz Roja Hondureña.

INVIERTE

en Certificados de Depósito

y obtén mayor rentabilidad por tu dinero.



ALTA
RENTABILIDAD



INTERESES
CAPITALIZABLES

¡Comienza a Invertir!

 **Leasing
Atlántida**

www.leasingatlantida.com

INFORME ANUAL 2024

Elige bien,
— elige



47 AÑOS